

## 平成31年第1回清瀬市農業委員会会議録

平成31年1月22日 午後3時00分から午後3時30分、清瀬市コミュニティプラザひまわり会議室において、清瀬市農業委員会を開催した。

1 出席委員	会 長	第 7 番	松 村 俊 夫
	会長職務代理	第10番	村 野 政 光
	第 1 番	三上 由明	第 2 番 小寺 茂
	第 3 番	金子 秀計	第 4 番 中田 和夫
	第 5 番	後藤 由美子	第 6 番 横山 眞一
	第 8 番	増田 武	第 9 番 齊藤 忠之
	第11番	粕谷 春夫	第12番 村野 和博
	第13番	中村 英明	第14番 小寺 正明

2 議長 松村 俊夫(会長)

3 書記 木村広昇・矢吹潤平

- 4 付議事項 (1) 相続税納税猶予制度に関する、「適格者証明願」について
- (2) 相続税納税猶予制度に基づく、「引き続き農業経営を行っている旨の証明願」について
- (3) 「生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明願」について
- (4) 農地法関係〔4・5条関係〕
- (5) その他

議 長 皆さん定刻になりましたので、平成31年第1回清瀬市農業委員会を始めたいと思います。本日は委員14名中14名の出席となっております。会議規則第6条の規定により過半数を満たしておりますので、本日の総会は成立いたします。会議を開催するにあたり議事録署名委員を指名させていただきます。第1番委員の三上委員、第2番委員の小寺茂委員。よろしく願いいたします。

議案第1号 相続税納税猶予に関する「適格者証明願」についてを議題とさせていただきます。清瀬市農業委員会会議規則第10条、委員会の委員は自己または同居の親族、もしくはその配偶者の事項についてはその議事に参与することができないということになっておりますので、小寺委員はしばらくの間は退出をお願いします。

～小寺茂委員退出～

事務局より、議案の朗読と説明をお願いしたいと思います。

事務局 はい。議案第1号 相続税納税猶予に関する「適格者証明願」の説明をいたします。農地を相続した場合、相続税を払うために農地を売却しなければならないという問題が生じます。農業経営の継続の支援をするため、税務署で相続税納税猶予を申し込む際に必要となる証明書です。申請者の住所氏名等は省略させていただきます。1件目 土地の表示 清瀬市中清戸四丁目948番1、地目 畑、地積 796㎡、他9筆、合計6494㎡。以上でございます。

議長 只今、事務局で朗読説明がございました。現地に行った村野職務代理より、説明をお願いします。

職務代理 1月11日（金）午後2時より、私と齊藤委員、事務局の矢吹さん、本人立会のもとで現地調査に行きまして。柿と栗の樹木がありましたが、こちらは販売もされております。また他の農地もきちんと耕作されておりましたので問題ないかと思っております。

議長 現地に行った、齊藤委員から説明をお願いします。

齊藤委員 職務代理の説明通りです。またトラクターの物置と資材の物置は外してあるとのことですので、何ら問題ないかと思っております。

議長 どうでしょうか。ご異議はありますかでしょうか。

委員 異議なし。

議長 それでは承認させていただきます。小寺茂委員の入室を許可します。

～小寺茂委員入室～

議長 議案第2号に進む前に、前回の納税猶予申請に関する現地調査について矢吹さんの方から説明がございました。

矢吹主事 前回の現地調査後に再度現地を見に行き行って参りました。前回、樹木の問題があったかと思いますが、綺麗に抜根・伐採されておりました。畑の草の問題ですが、こちらも綺麗に耕耘されておりました。

議 長 現状でも何ら問題ないと思います。その結果といたしまして、証明書の発行をさせていただきたいと思いますが、よろしいでしょうか。

委 員 異議なし。

議 長 それでは承認させていただきます。議案第2号 相続税納税猶予制度に基づく、「引き続き農業経営を行っている旨の証明願」を議題とさせていただきます。事務局より、議案の朗読と説明をお願いしたいと思います。

事務局 はい。こちらは相続税納税猶予制度を適用された方が、3年ごとの報告を税務署に行く際に必要な書類になっております。申請者の住所氏名等は省略させていただきます。  
1件目 申請年月日 平成30年12月25日、申請回数1回目。  
2件目 申請年月日 平成31年1月7日、申請回数5回目。  
3件目 申請年月日 平成31年1月7日、申請回数7回目。  
以上でございます。

議 長 只今、事務局で朗読説明ございました。担当地区の委員さんが現地を確認しておりますので、報告をお願いします。  
  
1件目、小寺正明委員よりお願いいたします。

小寺正明委員 12月26日午後1時に矢吹さんと一緒に現地調査に行き行って参りました。きちんと耕作されており、全く問題ないと思います。

議 長 2件目、増田委員よりお願いいたします。

増田委員 1月11日（金）、矢吹さんと一緒に現地調査に行き行って参りましたがその時は栗の木の下が綺麗になっていませんでした。その後、16日（水）に再度確認しに行きましたところ、綺麗になっておりましたので問題ないかと思います。

議 長 3件目、小寺正明委員よりお願いいたします。

小寺正明委員 1月9日（水）12時に矢吹さんと現地調査に行つて参りました。本家の方がこの農地を綺麗に耕耘されており、草等は生えておりませんでした。状態は全く問題ありませんでした。

議 長 只今担当委員より説明がございました。各委員何か質問はありますでしょうか。

委 員 異議なし。

議 長 それでは、異議なしという事で承認させていただきます。議案第3号、農地法関係「4・5条関係」についてを議題とさせていただきます。4条1件の専決処理報告を事務局より、お願いします。

事務局 はい、それでは農地法4条1項7号の規定による自己による農地転用の届出、専決処理報告をさせていただきます。申請者の住所氏名等は省略させていただきます。受付期間は12月11日から1月10日までとなっております。  
1件目、土地の表示 清瀬市野塩一丁目431番12、地目 畑、地積 237㎡、転用の目的 自宅建築、1月7日受付、1月10日処理。以上でございます。

議 長 どうでしょうか。質問等はございますか？

委 員 異議なし。

議 長 それでは承認させていただきます。

議 長 続きまして、5条3件の専決処理報告を事務局より、お願いします。

事務局 はい、それでは農地法5条1項6号の規定による権利移動を伴う農地転用の届出、専決処理報告をさせていただきます。申請者の住所氏名等は省略させていただきます。受付期間は12月11日から1月10日までとなっております。

1件目、土地の表示 下清戸五丁目798番6、地目 畑、地積 476㎡、転用の目的 戸建建築、12月18日受付、1

2月25日処理。

2件目、土地の表示 下清戸一丁目16番1、地目 畑、地積 1372㎡、転用の目的 専用住宅・公衆用道路、12月21日受付、12月26日処理。

3件目、土地の表示 中清戸一丁目453番34、地目 畑、地積 78㎡、転用の目的 住宅敷地の買い増し、1月4日受付、1月10日処理。

以上でございます。

議長 ただいま、事務局より説明がございました。各委員は何か質問はございますか。

委員 異議なし。

議長 それでは、承認させていただきます。議案第4号、その他を議題とさせていただきます。(1)生産緑地の買取申出に係る農業委員会への協力について。清瀬市農業委員会会議規則第10条、委員会の委員は自己または同居の親族、もしくはその配偶者の事項についてはその議事に参与することができないということになっておりますので、小寺茂委員はしばらくの間は退出をお願いします。

～小寺茂委員退出～

事務局で朗読説明をお願いします。

事務局 はい、朗読させていただきます。申請者の住所氏名等は省略させていただきます。1件目 買取希望所在地 清瀬市中清戸四丁目974番、地目 畑、地積 1527㎡、他1筆、合計3044㎡。以上でございます。

議長 ただいま事務局より説明がございました。こちらは生産緑地の買取申し出に係る協力依頼でございます。これは協力ですので、希望される方がいれば、事務局に一報をお願いします。質問はございませんか。

委員 はい。

議長 それでは承認させていただきます。小寺茂委員の入室を許可します。

～小寺茂委員入室～

(2) 会議等の報告について。①特定生産緑地制度・都市農地の賃借に関する意見交換会。平成31年1月8日(火)午後1時30分より、東京みらい農業協同組合本店にて行われました。参加者は私、職務代理と事務局長です。事務局長より報告をお願いいたします。

事務局長

1月8日(火)に東京みらい農業協同組合東久留米支店において行われました。JA東京みらいが音頭を取り、管内4市の農業委員会の正副会長と事務局、そして4市のまちづくり課の職員で集まった会合です。当日会議で配布された資料ですが、日野市、武蔵野市、三鷹市、小金井市、練馬区の進捗状況の資料でございます。この資料を踏まえて、当日集まった4市の取組内容、進捗状況の報告会でした。新年度になったら、動き出すとのことで、目新しい情報はありませんでした。清瀬市においては新年度に利用者に対して周知文とアンケート調査を行っていききたいとのことで、具体的なタイムスケジュールは示されていません。予算が確定した後にその部分と合わせて農業委員会、JAとも連携していききたいという話がありました。

議 長

期限は2021年の秋までに手続き終了となりますので、そこを目安に動いていければと思います。新年度、清瀬もまちづくりの方は生産緑地所有者に所有状況、アンケート調査等の提出をお願いするとのことですので、それからの動きだしになるかと思えます。

議 長

②北多摩地区農業委員会連合会理事会。平成31年1月8日(火)午後4時より、立川市役所にて行われました。参加者は私、事務局長です。事務局長より報告をお願いいたします。

事務局長

1月8日(火)に立川市役所にて北多摩地区農業委員会連合会理事会が開催されました。内容としましては平成30年度の北多摩地区優秀農業者表彰の実施についてと候補者の選定審査を行いました。ご承知の通り、清瀬市では下清戸の大熊孝行さんが優秀農業者に選定されました。2月7日(木)午後1時半から立川市の女性総合センターアイムにおいて表彰式を開催することになりました。合わせまして出席者につきましては立川市の農業委員会の方からは会場が広いので各市6名程度の参加をお願いしたいと依頼されましたので、よろしく申し上げます。

昨年度は、会長、職務代理、農政部長、受賞者ならびに事務局で出席させていただきましたので、今年も同じような形をとらせていただきたいと思いますのでよろしくお願いいたします。

議 長

受賞者には役所から通知をしていただき、農政部長は当日11時にお迎えに行くということでよろしいですね。以上が会議等の報告でございます。

(3) 会議等の日程について報告させていただきます。①北多摩北部地区農業委員会検討会。平成31年1月23日(水) 午後1時30分より、東村山市役所 北庁舎にて行われます。参加者は私、職務代理、事務局長です。

②国分寺市農業委員会との意見交換会。平成31年1月31日(木) 午後2時30分より。場所は市内圃場2か所、それから生涯学習センターアミューにて意見交換会が行われます。参加者は一般社団法人東京都農業会議より松澤業務部長が出席され、同行してくださる予定となっております。

③平成31年第2回農業委員会。平成31年2月22日(金) 午前9時より、清瀬市健康センターにて行われます。参加者は農業委員、事務局です。終了後、借り上げバスにおいて市役所を出発し、昭島市民会館に参ります。

④第60回農業委員会・農業者大会。平成31年2月22日(金) 昭島市民会館にて行われます。参加者は受賞者、農業委員と、事務局になります。終了後、祝賀会の開催を予定しております。また、東京都、国への要請につきましてはまだ決まっておりませんので2月1日、2月8日の大会運営委員会の方で決定し、内容を当日皆様方に書面にてお示しし、会場にて決議をいただきたいと思っておりますのでよろしくお願いいたします。以上で本日予定しております農業委員会議題・報告でございます。

(4) その他、何かありますか、また、全体を通して他に何かありますでしょうか？

委 員

特になし。

事務局

特になし。

議 長

特にないようですので、終了したいと思います。慎重審議ありがとうございます。

以上をもちまして、第1回清瀬市農業委員会閉会致します。お疲れさまでした。

以上会議の顛末を記載し相違ないことを証する為、これを署名捺印する。

議 長 (松村 俊夫)

署名委員 (第1番) (三上 由明)

署名委員 (第2番) (小寺 茂)