

【お願い(2点)】

事前に、お願いしたい事項がございますので、この資料がお手元に届きましたら、2頁をご覧ください

本資料は、第2回検討委員会にご持参ください



第2回清瀬市公共施設再編計画市民検討委員会

全市レベルの公共施設配置についての追加情報

2018年9月12日

第2回検討委員会に向けて(ご依頼)

- 第2回検討委員会では、「全市レベルの公共施設」の再編について検討したいと考えています
- 会議の前に、別紙「事前入力シート」のご記入・ご提出をお願いいたします
- 入力の手順は下記となります

本資料の6頁～11頁の「2. 全市レベルの公共施設の現状と課題」をご覧ください

本資料の12頁～14の「今後の方向性(案)」をご覧ください、事務局が考える再編の一案をご確認ください

別紙「事前入力シート」に、「全市レベルの公共施設」について、質問1:「利用したことがあるかどうか」、質問2:「事務局が考える再編の一案への賛成・反対」と質問3:「賛成・反対とした理由」を記載ください

よくわからない施設については、無回答でも結構です。わかる範囲でご記入ください。

目次

1 . 全市レベルの施設に関する論点	4
--------------------	---

2 . 全市レベルの公共施設の現状と課題	6
----------------------	---

2 . 今後の方向性(案)	12
---------------	----

1. 全市レベルの施設に関する論点

全市レベルの公共施設は、「市民にとって利用しやすい集約の仕方はどうなものか」という点が論点となると考えまています

論点整理

論点

市民にとって、利用しやすい全市レベルの公共施設の集約とは何か？

- どの施設をどこに集約すると、市民は複数の目的を一度に達せられるのか？
- 集約する場所はどこがいいのか？



図 全市レベルの施設の配置(現状)

2. 全市レベルの公共施設の現状と課題

全市レベルの公共施設の現状と課題 (1/5)

No	施設名	機能	建築年	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の課題等
	下宿市民プール	スポーツ	S54	2286.14m ²	市所有	指定管理者	<ul style="list-style-type: none"> 施設の老朽化 利用者の減少 屋外のため、営業は夏季に限られる
	旧森田家	文化・芸術	—	1214.20m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 市の重要文化財に指定されているため、利用用途が限られる 茅葺の維持のために多くの財源が必要
	市民体育館	スポーツ	S52	1946.75m ²	市所有	指定管理者	<ul style="list-style-type: none"> 現在の体育館は大会やイベントを実施するには小さすぎる
	清瀬清掃事務所	行政事務 ごみ処理	S63	387.94m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 行政事務機能(ごみ減量推進課の一部)は、市役所建替え時に新庁舎に移転予定
	健康センター	行政事務 相談 健康づくり	H1	2734.33m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 健康増進ホールは平日のエクササイズ教室で定員を超える状況 健康相談をロビーで行っている 行政事務機能(市史編さん室、産業振興課、地域包括ケア推進課、高齢支援課)は、市役所建替え時に新庁舎に移転予定

主要な建物について
建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え

全市レベルの公共施設の現状と課題 (2/5)

No	施設名	機能	建築年	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の課題等
	清瀬市役所	行政事務 相談 防災	S48	5978.83m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 老朽化が進行している 耐震基準を満たしていない 建替事業推進中である
	郷土博物館	文化・芸術	S60	2207.06m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 所蔵品の保管場所が不足しており、コミュニティプラザひまわりで保管 伝承スタジオの稼働率が悪い
	きよせボランティア・市民活動センター	市民活動	S63	112.15m ²	市所有	全部委託	<ul style="list-style-type: none"> 利用する市民活動団体は固定化 健康相談所内に立地
	健康相談所	健康づくり	S63	353.85m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 休日歯科診療を行っているが、民間のクリニックなどでも休日開院している場合が出てきている
	コミュニティプラザ ひまわり	生涯学習	S53	7761.81m ²	市所有	指定管理者	<ul style="list-style-type: none"> 郷土博物館の所蔵品の保管場所として倉庫のように使われている

主要な建物について
建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え

全市レベルの公共施設の現状と課題 (3/5)

No	施設名	機能	建築年	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の課題等
	コミュニティプラザ ひまわり体育館	スポーツ	S53	1155.05m ²	市所有	指定管理者	<ul style="list-style-type: none"> 防水工事を平成28年に約1億円かけて実施
	教育相談センター	相談 適応指導	S53	405.04m ²	建物:市所有 土地:賃貸	直営	<ul style="list-style-type: none"> 公立幼稚園を転用しているため、部屋の規格が現在の利用にあっていない 建物の老朽化が激しい 本庁舎の担当課と離れており、連絡調整を図りづらい
	中央児童館 ころぼっくるセンター	行政事務 子育て 教育	H17	5568.73m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> —
	子ども家庭 支援センター	行政事務 相談	H17	210.09m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 本庁舎にある福祉関係部署との連絡調整を図りづらい 他の福祉施策を利用する市民の利便性がよくない
	清瀬けやきホール	文化・芸術	S51	3460.06m ²	市所有	指定管理	<ul style="list-style-type: none"> 平成22年に大規模改修を実施

主要な建物について
建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え

全市レベルの公共施設の現状と課題（4/5）

No	施設名	機能	建築年	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の課題等
	消費生活センター	行政事務 相談 市民活動	H9	790.61m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> テスト兼調理室を保有しているが、商品テストで利用するのは年1回程度
	清瀬・ハローワーク 就職情報室	就労支援	H7	67.21m ²	賃貸	全部委託	<ul style="list-style-type: none"> —
	生涯学習センター	行政事務 生涯学習	H7	1465.60m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 行政事務機能(生涯学習スポーツ課)は、市役所建替え時に新庁舎に移転予定
	男女共同参画 センター	行政事務 相談 市民活動	H7	488.03m ²	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> —
	障害者 就労支援センター	就労支援	S61	124.72m ²	賃貸	全部委託	<ul style="list-style-type: none"> —

主要な建物について
建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え

全市レベルの公共施設の現状と課題（5/5）

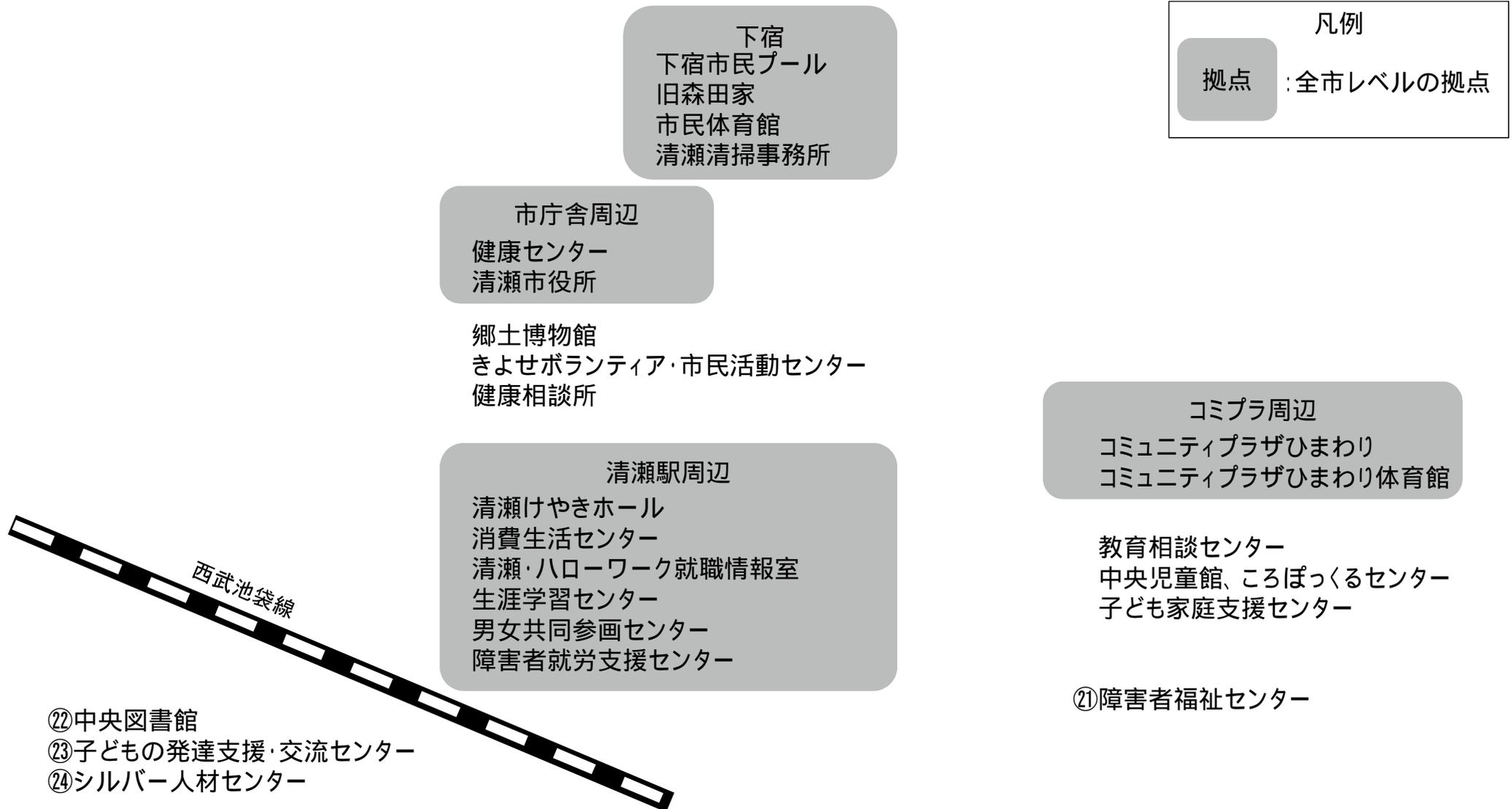
No	施設名	機能	建築年	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の課題等
⑳	障害者福祉センター	福祉	H7	2022.61㎡	市所有	指定管理	・ —
㉑	中央図書館	生涯学習	S49	1620.48㎡	市所有	直営	・ 空調、水道管の腐食が深刻
㉒	子どもの発達支援・交流センター	福祉	H21	766.2㎡	市所有	指定管理	・ —
㉓	シルバー人材センター	就労支援	H3	206.7㎡	市所有	—	・ 市が(公社)シルバー人材センターに土地と建物の一部を無償貸与

主要な建物について
 建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え

3. 今後の方向性(案)

現状では、集約を考えている拠点に多くの公共施設が立地するものの、 拠点以外にも施設が点在する

(1)現状の位置関係



1つの案として、拠点に公共施設を集約し、市民が1度の来訪で複数の目的を達成されるようにすることも考えられます

(2)集約の1案 (本案は、第2回検討委員会で議論するためのひとつの案であり、決まっているわけではありません)

