

【お願い(2点)】

※事前に、お願いしたい事項がございますので、この資料がお手元に届きましたら、2頁をご覧ください

※本資料は、第4回検討委員会にご持参ください



第4回清瀬市公共施設再編計画市民検討委員会
コミュニティ施設についての追加情報

2018年10月26日

第4回検討委員会に向けて(ご依頼)

- 第4回検討委員会では、「地域レベルの公共施設」のうち「コミュニティを形成しやすいまちの公共施設配置」について検討したいと考えています
- 会議の前に、別紙「事前入力シート」のご記入・ご提出をお願いいたします

① 本資料の4頁～9頁をご覧ください

② 別紙「事前入力シート」に下記の質問に対する現状やお考えをご記入ください

- 質問1: 地域市民センター、集会所、図書館(中央図書館以外)、老人いこいの家の利用状況
 - 過去1年以内に、地域市民センター、集会所、図書館、老人いこいの家を利用したことはありますか？
- 質問2: 各施設の利用頻度、あるいは利用していない理由
 - (質問1で「利用したことがある」と回答した方にうかがいます。)
 - 各施設について、どれぐらいの頻度で利用されていますか。
 - (質問1で「利用していない」と回答した方にうかがいます。)
 - 利用していない理由は何ですか。
- 質問3: 地域市民センター、集会所、図書館、老人いこいの家が地域拠点にあることで得られると考えられるメリット・デメリット
- 質問4 上記の4つの施設が、地域拠点に集約化された場合のニーズ
 - あなたはどのような使い方をしたいですか
 - 上記の4つの施設以外に地域拠点にあればいいと思う施設はありますか。

※よくわからない施設については、無回答でも結構です。わかる範囲でご記入ください

※地域拠点: 第1回配布資料4の17頁の通り、小学校を地域の拠点と位置づけ、様々な機能を集約することを考えています

目次

1. コミュニティ施設に関する論点	4
-------------------	---

2. コミュニティ施設の現状と課題	6
-------------------	---

1. コミュニティ施設に関する論点

コミュニティ施設については、「地域のコミュニティを形成するための公共施設のあり方」が論点となると考えています

論点整理

論点

地域のコミュニティを形成するために、
公共施設をどのように集約するか

- 貸館、集会所、老人いこいの家、図書館などの公共施設を集約することは可能か
- 各地域拠点に集約するために解決すべき課題はあるか。

2. コミュニティ施設の現状と課題

(1) 地域市民センター、集会所の現状

No	施設名	建築年※	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の現状と課題等	
①	地域市民センター	下宿地域市民センター	S52	1069.0㎡	市所有	指定管理者	<ul style="list-style-type: none"> 下宿地域市民センターは、体育館や運動場、児童館、図書館と併設されている。 中清戸、中里地域市民センターは都営住宅の中に併設されており、自治会活動による利用が多い。 野塩地域市民センターは、出張所、図書館、児童館と併設されている。 松山地域市民センターは、出張所と併設されている。 竹丘地域市民センターは、都営住宅の中に併設されており、図書館も併設されている。 いずれの地域市民センターもその近隣に住む住民の利用が多く、地域の集会所のような機能を担っている。 それぞれの地域市民センターで、利用者層に大きな違いはみられない(主に高齢者が利用)。
		中清戸地域市民センター	H12	1093.0㎡	都所有	指定管理者	
		中里地域市民センター	H19	987.7㎡	都所有	指定管理者	
		野塩地域市民センター	S51	442.3㎡	市所有	直営	
		松山地域市民センター	S58	537.0㎡	市所有	直営	
		竹丘地域市民センター	H6	1153.5㎡	市所有	指定管理者	
②	集会所	下清戸集会所	H22	118.9㎡	市所有	指定管理者	<ul style="list-style-type: none"> 地域の集会所として地域住民に利用されている。 下清戸集会所は、消防団の第3分団器具置場と併設されている。
		松山集会所	H12	148.4㎡	市所有	指定管理者	
		竹丘集会所	H16	125.8㎡	市所有	指定管理者	

※主要な建物について

※建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え

(2) 図書館の現状

No	施設名	建築年※	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の現状と課題等	
①	図書館	下宿図書館	S52	473.1㎡	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 下宿図書館、野塩図書館、竹丘図書館は地域市民センターの中に併設。 貸出数は減少傾向にあるが、読書室、視聴コーナーは満席となっている。 中高生の利用者が減少している。 インターネットで図書の貸出予約をして、図書館で受け取るだけという利用方法が増えている。
		野塩図書館	S51	404.60㎡	市所有	直営	
		竹丘図書館	H6	764.9㎡	市所有	直営	
		駅前図書館	H7	918.9㎡	市所有	直営	
		元町子ども図書館	S51	512.7㎡	市所有	直営	

※主要な建物について

※建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え

(3) 老人いこいの家の現状

No	施設名	建築年※	延べ床面積	所有形態	運営者	施設の現状と課題等	
①	老人いこいの家	旭が丘 老人いこいの家	H3	100.4㎡	市所有	直営	<ul style="list-style-type: none"> 老人いこいの家設置条例に基づいて作られた施設で、市内に居住する60歳以上が利用できる。(市長が特別の事由があると認めた場合は一般利用も可能) 老人いこいの家は、原則として無料で利用できる。 主な利用者は、シニアクラブの会員。 使用用途は、地域の高齢者の集いの場や介護予防であり、包括ケアセンターの役割も担っている。 主な利用者であるシニアクラブの会員が高齢化し、クラブ会員自体も減少している。
		中清戸中央 老人いこいの家	H4	83.3㎡	市所有	直営	
		中里 老人いこいの家	S49	83.4㎡	市所有	直営	
		野塩 老人いこいの家	H5	83.3㎡	市所有	直営	
		上清戸 老人いこいの家	S53	44.7㎡	市所有	直営	
		いなり台 老人いこいの家	S53	44.7㎡	市所有	直営	
		元町 老人いこいの家	S57	48.4㎡	市所有	直営	
		松山 老人いこいの家	S52	74.9㎡	市所有	直営	
		竹丘 老人いこいの家	S59	65.0㎡	市所有	直営	
		梅園 老人いこいの家	S48	81.8㎡	市所有	直営	

※主要な建物について

※建築年の目安は、築後30年で大規模修繕、築後60年で建替え