

開 発 基 本 計 画 書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第 3 3 条に基づき、次のとおり届け出ます。

開 発 事 業 の 名 称							
開 発 区 域 の 場 所	清瀬市						
開 発 区 域 面 積	平方メートル						
用 途 制 限 等	用 途 地 域	地 域		建 ぺ い 率	%		
	都市計画施設			容 積 率	%		
該 当 条 項	清瀬市住環境の整備に関する条例第 2 7 条 項第 号 及び 第 号						
事 業 の 概 要	宅 地 造 成	区 画 数	区画				
		区 画 面 積	㎡～ ㎡				
	建 築	主 な 用 途					
		建 築 面 積	㎡	延 べ 面 積	㎡		
		建 物 高	階建て m				
		棟 数		戸 数	戸		
	上 記 以 外	駐 車 場	台				
		墳墓の区画数	区画				
連 絡 先	住 所						
	名 称						
	担当者	電話					
添 付 書 類	規則別表第 7 に定める図書						

※ 「宅地造成」の欄は、条例 2 7 条第 1 項第 1 号、第 2 号に適用する開発事業

※ 「建築」の欄は、条例 2 7 条第 1 項第 3 号から第 6 号に適用する開発事業

※ 「上記以外」の欄は、条例 2 7 条第 2 項に適用する開発事業

第 10 号様式（第 34 条関係）

（１）宅地造成

開発基本計画案内板			
開発基本計画の届出日	年 月 日		
開発事業の名称			
開発区域の場所	清瀬市		
開発区域面積	平方メートル		
区画数	区画		
着工予定	年 月 日	完了予定	年 月 日
事業主	住所 氏名 電話番号 ()		
設計者	住所 氏名 電話番号 ()		
工事施工者	住所 氏名 電話番号 ()		
案内板設置年月日	年 月 日		
この標識は、清瀬市住環境の整備に関する条例第 34 条の規定により設置したものです。			

（縦 100 cm 以上、横 90 cm 以上）

（２）建築行為

開発基本計画案内板			
開発基本計画の届出日	年 月 日		
開発事業の名称			
開発区域の場所	清瀬市		
開発区域面積	平方メートル		
主要用途			
建築物構造及び規模	造り、地上階地下階 建築面積 m^2 、延べ面積 m^2 建築物の高さ m		
着工予定	年 月 日	完了予定	年 月 日
事業主	住所 氏名 電話番号 ()		
設計者	住所 氏名 電話番号 ()		
工事施工者	住所 氏名 電話番号 ()		
案内板設置年月日	年 月 日		
この標識は、清瀬市住環境の整備に関する条例第 34 条の規定により設置したものです。			

（縦 100 cm 以上、横 90 cm 以上）

開発基本計画案内板設置届

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第34条に基づき開発基本計画案内板を設置したので、次のとおり届け出ます。

記

- 1. 開 発 事 業 の 名 称
- 2. 開 発 区 域 の 場 所 清瀬市
- 3. 案 内 板 設 置 日 年 月 日
- 4. 添 付 書 類 案内図、設置した該当看板を撮影した写真

開発基本計画案内板記載事項変更届

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

次の開発事業に係る標識を設置しましたが、 年 月 日に記載事項を変更したので、清瀬市住環境の整備に関する条例施行規則第14条第4項の規定により届け出ます。
記

1. 開 発 事 業 の 名 称

2. 開 発 区 域 の 場 所 清瀬市

3. 変 更 事 項

変 更 事 項	変 更 前	変 更 後

4. 添 付 書 類 案内図、設置した該当看板を撮影した写真

事前協議準備書

開発事業の名称			開発区域面積	平方メートル	担当課・協議者印	協議内容			
開発区域の場所		清瀬市			下水道課 / ⑩	既設管	(口径・管種)φ mm(VU・HP)	既設人孔 ()	
事業主						新設管	(口径・管種)φ mm(VU・HP)	新設人孔 (1号・)	
住所						公共ます	☐ 既設有φ mm ☐ 撤去 ☐ 新設(小型L形用・小型・)		
氏名						⑩	電話	取付管	☐ 既設有φ mm ☐ 撤去 ☐ 新設φ mm
代理人						担当者氏名		自費工事の申請 ☐ 要 ☐ 不要	受益者負担金 ☐ 要 ☐ 不要
住所	電話				教育総務課 / ⑩	小中学校への周知		小学校 中学校	
氏名						⑩	E-mail		
担当課・協議者印	協議内容				郷土博物館	埋蔵文化の確認 ☐ 該当 ☐ 外			
道路交通課 / ⑩	接続先既存道路 ☐ 私道 幅員 m ☐ 市道 号線 幅員 m				/ ⑩	事前調査 ☐ 有 ☐ 無			
	□車道舗装厚 cm □歩道(一・乗)舗装厚 cm □L形側溝(総幅50cm)					防災防犯課・消防署	防火水槽設置 ☐ 有 ☐ 要望(t 基) ☐ 無		
	□集水ます(L形用)・取付管φ200mm 箇所 既設管 ☐ 有φ mm ☐ 無				/ ⑩ / ⑩	消火栓設置 ☐ 有 ☐ 要望(箇所) ☐ 無			
	開発区域内道路 舗装厚 35cm 浸透井φ mm 箇所				産業振興課 / ⑩	大店立地法の確認 ☐ 該当 ☐ 外			
	L形側溝(総幅50cm)(一般・切下げ) 集水ます(L形用)・取付管φ200mm 箇所					農地転用の届出 ☐ 要 ☐ 不要			
	街路灯の設置 ☐ 要(新設電柱共架) ☐ 不要				まちづくり課 / ⑩	該当条項 清瀬市住環境の整備に関する条例第27条第 項 号			
	交通安全施設 ☐ 道路反射鏡 箇所 □車止め 箇所 □デリニエーター 箇所					□宅地造成 (区画数・区画面積) 区画 m ² ~ m ²			
	交通安全対策 路面標示 ☐ 有(T字・ 箇所) ☐ 無					□建築行為 (主な用途・戸数) 戸			
	復旧範囲 原則として開発区域に接する市道を全面復旧					□中高層 □自動車駐車場 □ワンルーム			
	掘削占用許可申請 ☐ 要 ☐ 不要 自費工事申請 ☐ 要 ☐ 不要					(建築面積) m ² (延床面積) m ² (建物高) m			
道路境界確定 ☐ 要 ☐ 不要 屋外広告物 ☐ 要 ☐ 不要				道路の整備 幅員 m 延長 m 帰属 ☐ 有 ☐ 無					
水と緑の環境課				接続先道路後退 ☐ 有(市道 号線 中心 m) ☐ 無					
/ ⑩	公園及び緑地整備 ☐ 有(開発面積の %の公園等) ☐ 金銭納付 ☐ 無				宅地等の雨水処理 (浸透ます・浸透トレンチ・浸透貯留槽)		敷地内緑化 ☐ 有 ☐ 努 ☐ 無		
	公園施設								
ごみ減量推進課 / ⑩	可燃不燃物等置場 ☐ 要 m ² (有効) ☐ 不要			帰属 ☐ 有 ☐ 無	備考				
	資源回収置場 ☐ 要 m ² (有効) ☐ 不要								

周辺住民説明実施報告書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第 3 5 条第 2 項に基づき、次のとおり報告します。

開 発 事 業 の 名 称			
開 発 区 域 の 場 所	清瀬市		
開 発 区 域 面 積	平方メートル		
説 明 会 等 の 方 法	☐ 説明会 ☐ 個別訪問		
開 催 (訪 問) 状 況	開 催 (訪 問) 日 時	年 月 日 時 分	
	開 催 場 所		
	事 業 者 側		
	出席 (訪問) 者 名		
	出席 (訪問) 状 況	説明 (訪問) 対象者 (周辺住民) 名	
		説明会出席者 名	
開 催 (訪 問) 結 果 の 要 旨	意見・要望等		
添 付 図 書	☐ 説明会等配布資料 ☐ 説明会等記録 ☐ 周辺住民範囲図 ☐ その他		

事前協議申請書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第 36 条第 1 項に基づき、次のとおり事前協議を申請します。

記

- 1. 開発事業の名称
- 2. 開発区域の場所 清瀬市
- 3. 開発区域面積 m²
- 4. 開発事業目的 ☐宅地造成 ☐建築行為 その他 ()
- 5. 添付書類 規則別表第 9 に掲げる図書

開発区域及びその他の周辺の公共施設・公益施設

[illegible]

事前協議変更届（取下げ）書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第36条第2項に基づき、次のとおり事業の変更（取下げ）をしたいので届け出ます。

記

- 1. 開発事業の名称
- 2. 開発区域の場所 清瀬市
- 3. 協議年月日 年 月 日
- 4. 理 由 等

同意・協議申請書

年 月 日

清瀬市長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第38条第1項に基づき、次のとおり同意・協議を申請します。

記

- 1. 開発事業の名称
- 2. 開発区域の場所 清瀬市
- 3. 開発区域面積 平方メートル
- 4. 添付書類 規則別表第10に掲げる図書

同意・協議変更届（取下げ）書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例施行規則第18条第2項（第3項）の規定により、次のとおり同意・協議変更（取下げ）をしたいので届け出ます。

記

- 1. 開発事業の名称
- 2. 開発区域の場所 清瀬市
- 3. 協議年月日 年 月 日
- 4. 理 由 等

住所
(承継者) 氏名 (印)
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

記

- | | |
|--------------|---------------------------------|
| 1. 開発事業の名称 | |
| 2. 開発区域の場所 | 清瀬市 |
| 3. 被 承 継 者 | 住 所 |
| | 氏 名 |
| | (法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地) |
| 4. 協 議 年 月 日 | 年 月 日 |
| 5. 承 継 理 由 等 | |
| 6. 添 付 書 類 | 規則第20条各号に掲げる図書 |

工 事 着 手 届

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

開発事業等に関する工事に着手するので、清瀬市住環境の整備に関する条例第 4 1 条に基づき、次のとおり届け出ます。

記

1. 開 発 事 業 の 名 称
2. 開 発 区 域 の 場 所 清瀬市
3. 協 定 締 結 年 月 日 年 月 日
4. 工 事 着 手 年 月 日 年 月 日
5. 工 事 完 了 予 定 年 月 日 年 月 日
6. 工 事 施 工 者 住 所
氏 名
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
7. 現 場 代 理 人 住 所
氏 名
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
8. 添 付 書 類 工事工程表

中 間 検 査 願 書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第 4 2 条に基づき、中間検査をお願いします。

記

- 1. 開 発 事 業 の 名 称
- 2. 開 発 区 域 の 場 所 清瀬市
- 3. 協 定 締 結 年 月 日 年 月 日
- 4. 工 事 施 工 者 住 所
氏 名
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
- 5. 現 場 代 理 人 住 所
氏 名
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
- 6. 工事完了予定年月日 年 月 日
- 7. 検 査 年 月 日 年 月 日
- 8. 添 付 書 類 規則別表第 12 に掲げる図書

工 事 完 了 届

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

開発事業に関する工事が完了したので、清瀬市住環境の整備に関する条例第43条に基づき、次のとおり届け出ます。

記

- 1. 開 発 事 業 の 名 称
- 2. 開 発 区 域 の 場 所 清瀬市
- 3. 協 定 締 結 年 月 日 年 月 日
- 4. 工 事 施 工 者 住 所
氏 名
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
- 5. 現 場 代 理 人 住 所
氏 名
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
- 6. 工 事 完 了 年 月 日 年 月 日
- 7. 添 付 書 類 工事工程表

完了検査願書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

住 所
(代理人) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例第 4 4 条第 1 項に基づき、完了検査をお願いします。

記

- 1. 開 発 事 業 の 名 称
- 2. 開 発 区 域 の 場 所 清瀬市
- 3. 協 定 締 結 年 月 日 年 月 日
- 4. 工 事 施 工 者 住 所
氏 名
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
- 5. 現 場 代 理 人 住 所
氏 名
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号
- 6. 工 事 完 了 年 月 日 年 月 日
- 7. 検 査 年 月 日 年 月 日
- 8. 添 付 書 類 規則別表第 13 に掲げる図書

公 共 用 地 譲 渡 承 諾 書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

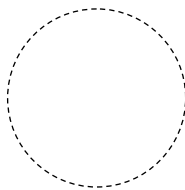
清瀬市住環境の整備に関する条例施行規則第 3 7 条第 1 号の規定により、次の公共用地を貴市に譲渡することについて、関係書類を添えて提出します。

記

1. 開 発 事 業 の 名 称
2. 開 発 区 域 の 場 所 清瀬市
3. 譲渡公共用地事項

所 在 地 番	種 類	地 目	面 積	備 考

4. 添 付 書 類 規則別表第 14

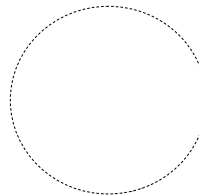


登 記 承 諾 書

末尾記載の土地は、令和 年 月 日清瀬市に寄附したので、所有権移転登記をすることを承諾します。

令和 年 月 日

住所
氏名

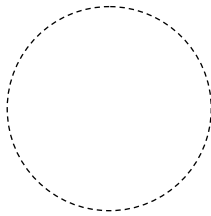


清瀬市中里五丁目 842 番地
清 瀬 市
代表者 清瀬市長 渋谷 金太郎 殿

不動産の表示

所 在	清瀬市	丁目
地 番		番
地 目		
地 積		m ²

以 下 余 白



登記原因証明情報

1 当事者及び不動産

- (1) 当事者 権利者(甲) 清瀬市
義務者(乙)

(2) 不動産の表示

所在 東京都清瀬市 丁目
地番 番
地目
地積 m²

2 登記の原因となる事実又は法律行為

- (1) 乙は、甲に対し、令和 年 月 日、本件不動産を寄附した。
(2) よって、本件不動産の所有権は、同日、乙から甲に移転した。

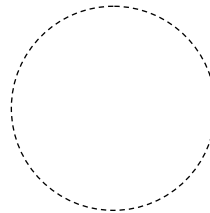
令和 年 月 日 東京法務局田無出張所

上記のとおり相違ありません。

(権利者) 清瀬市

代表者 清瀬市長 渋谷 金太郎

(義務者)



年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事業務所等の所在地)
電話番号

確 約 書

清瀬市住環境の整備に関する条例第 7 1 条第 2 項に基づき、市に帰属した公共施設及び公益施設について、瑕疵又は欠陥等が発見された場合には、責任を持って修繕することを確約します。

記

- 1. 開発事業の名称
- 2. 開発区域の場所 清瀬市
- 3. 協定締結年月日 年 月 日

様式第30号（第56条関係）

公 共 施 設 等 引 継 書

年 月 日

清 瀬 市 長 殿

住 所
(事業主) 氏 名 ⑩
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名並びに事業所等の所在地)
電話番号

清瀬市住環境の整備に関する条例施行規則第37条第2号イの規定により、次のとおり公共施設等を引継ぎます。

記

1. 開発事業の名称
2. 開発区域の場所 清瀬市
3. 工事完了年月日 年 月 日
4. 検査年月日 年 月 日
5. 添付書類 竣工図または開発登録簿（写し） 8部
開発区域及びその他の周辺の公共施設・公益施設 1部

開発区域及びその他の周辺の公共施設・公益施設

[illegible]