

## 清瀬市民センターの再整備について基本的な考え方（中間報告）に対して提出された意見等の概要及び提出された意見に対する検討委員会の考え方

平成19年9月1日から9月20日までの20日間において、清瀬市民センターの再整備について基本的な考え方（中間報告）に対するパブリックコメントの募集を行った結果、20人の方から70件の意見等が提出されました。

そこで、これらの意見を適宜要約し、類似項目ごとに整理したうえで、意見に対する清瀬市民センター再整備検討委員会の考え方を取りまとめましたので、清瀬市パブリックコメント実施要領第8条及び第9条の規定により次のとおり公表します。

### 《意見の分類及び件数》

再整備全体に関するもの	5件
ホール機能に関するもの	22件
集会機能に関するもの	5件
図書館・高齢者施設に関するもの	30件
市民交流ができるコミュニティ機能に関するもの	4件
駐車場・駐輪場に関するもの	1件
管理運営に関するもの	1件
その他	2件
合計	70件

### 《提出された意見等の概要及び検討委員会の考え方》

#### 再整備全体に関するもの

提出された意見等の概要 <件数 1件>	清瀬市民センターの再整備については、市民全体のニーズがバランスよく取り入れられたものにしてほしい。
検討委員会の考え方	検討委員会としても、ご意見と同趣旨のことを考えています。

提出された意見等の概要 <件数 2件>	ユニバーサルデザインについて <ul style="list-style-type: none"> <li>誰もが快適に利用できるユニバーサルデザインを目指すとともに、市のシンボリックな施設として、市民が誇りの持てる再整備とする考え方に賛同します。</li> <li>ユニバーサルデザインについては、設計の段階から、さまざまなハンデをお持ちの方々の意見を聞いていただき、世界に誇れる本物のユニバーサルデザインとしてください。</li> </ul>
------------------------	---

検討委員会の考え方	だれもが快適に利用できるユニバーサルデザインを目指したいと考えています。今後の設計段階において、ご意見の趣旨が反映されるよう、答申に盛り込みたいと思います。
-----------	--

提出された意見等の概要 <件数 2件>	清瀬にふさわしい魅力ある施設とすることを考えると、十分な駐車スペースを確保することでさえ、現在の敷地では手狭であると考えます。清瀬東高校跡地や清瀬小児病院移転後の敷地も候補として、別の場所に移転することも選択肢として検討するべきではないでしょうか。また、現在の敷地は、駅に近い立地を活かせる施設に限定した用地として、機能を絞り込んで利用すべきだと考えます。
検討委員会の考え方	市内で唯一のプロセニウム形式のホールを持つ施設として、現在の立地条件でリニューアルする方法が一番効率的だと考えています。ただし、現在のセンターの機能のなかで、近隣に重複しているものや既にその役目を終了したと思われるものについては、ご指摘のとおり絞り込んでいきたいと考えています。

#### ホール機能に関するもの

提出された意見等の概要 <件数 3件>	<p>舞台面積の拡大について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>音響性能の向上とともに、舞台面積の拡大を図るべきです。フルオーケストラ(65人程度)が、きちんと着席できる程度の広さは必要だと思います。舞台が広くなり、客席が整備され二重扉にするなど整備されれば利用率も上がると思います。</li> <li>間口と奥行きを少なくとも一間(約1.8m)以上広げてほしい。これまでも舞台の間口・奥行きが足りないということで、のせられなかった舞台作品が数多くあります。</li> <li>舞台袖の拡張及び上手奥に舞台倉庫を新設してほしい。上手袖は現在ないに等しく、舞台に使用する道具の出し入れのためにも両袖の十分な確保が求められます。また改築後も搬入口は下手からとなれば、搬入口から入れる荷物とクロスさせないためにも、現在下手袖に置いてある舞台道具を入れる倉庫を上手袖に新設することを希望します。</li> </ul>
検討委員会の考え方	舞台については、ご意見のとおりできる限り広くしたいと考えています。しかし、構造上難しいことも考えられますので、考え方を示し、今後の設計に委ねたいと思います。また、舞台倉庫等も含め、出演者の方の利便性の向上が図れるようなホールにしたいと考えています。

<p>提出された 意見等の概要 &lt;件数 2件&gt;</p>	<p>音響設備について 現在の音響設備等の機材があまりに古く、使用不可能のものも多く、大変不便です。改修にあたり後々まできちんと対応できるものを設置してほしい。音響は、ホールの要だと思しますので、質の良いものの設置を希望します。また、ピアノについても、もう少しグレードの高いものを設置していただけるようお願いします。</p>
<p>検討委員会の 考え方</p>	<p>音響設備については、ご意見のとおり可能な限り向上を図るべきだと考えています。会議室・集会室等についても遮音性能を高め、併せて音響設備等も充実していきたいと考えています。また、ピアノについてもご意見の趣旨を踏まえ、答申とは別に要望事項として市に提案していきたいと思えます。</p>

<p>提出された 意見等の概要 &lt;件数 11件&gt;</p>	<p>ホール機能の充実について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 客席を扇形にし、スロープの角度をつけ、どの席に座っても良く観えるように客席を扇形にします。また、スロープについても現在よりも角度をつけ、前後の席を半分ずらすなどして観づらくなる矛盾を解消してほしい。</li> <li>・ 客席入口の扉を二重にしてほしい。遮音性能を高めることは、最低実現すべきホール機能のひとつと考えます。</li> <li>・ ホール専用のトイレを設置し、一般の方と分けてほしい。</li> <li>・ ホール使用时以外もロビーとホワイエの区切りを明確にしてほしい。</li> <li>・ 楽屋機能の充実として、楽屋に舞台モニターを設置してほしい。</li> <li>・ 車いすの方専用の客席スペースを確保してほしい。</li> <li>・ 乳幼児連れの方が安心して観られるように、声の漏れない乳幼児席を設置してほしい。</li> <li>・ 手荷物やコートを預けられるように、ホワイエの隅にクロークを設置してほしい。</li> <li>・ 貴重品等を含め主催者用の備品を一時保管したり打合せができるスペースとして、主催者用控室を狭くてもよいので設置してほしい。</li> <li>・ 舞台作品の鑑賞年齢に下限がある場合などのために、専用の保育ルーム（少なくとも20畳程度）を設置してほしい。</li> <li>・ 舞台道具を運搬するための大型トラックの搬入口へスムーズな接近ができるようにしてほしい。また雨天時などに舞台道具や楽器などを搬入するときに、雨水等に濡れないようにするために大型ひさしを設置してほしい。</li> </ul>
--	--

検討委員会の考え方	ホール機能の充実については、遮音性能（二重扉）やロビーとホワイエの区別の明確化、親子鑑賞スペースの確保など可能な限り充実したいと考えています。また、楽屋機能（搬入方法なども含む。）についても、出演者が次回も利用したいと思われるようなものにしたいと考えています。なお、具体的な提案については、今後の設計段階に委ねたいと思います。
-----------	---

提出された意見等の概要 <件数 1件>	ホールの客席数について ホールの客席数を400席前後にする。この中間報告にもうたっているように舞台や1席あたりの客席の拡大、二重扉等、ホールのクオリティを高めることを目指した改修は、座席数をある程度減らすことで解決できます。しかも客席数を減らすことは消極的な解決ではなく、実はホールのグレードを上げることにもつながる積極的な意味を生じさせます。
------------------------	---

検討委員会の考え方	客席数については500席程度が最適と考え、また、客席1人あたりのスペースの拡大や遮音性能の向上などホール機能の充実を図るべきと考えています。ご指摘のとおり、これを両立させることは簡単ではないと認識していますが、この考え方を答申し、次の設計段階に委ねていきたいと考えています。
-----------	---

提出された意見等の概要 <件数 5件>	市民に親しまれるホールとしたい <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 文化が都市に根付くには、市民の積極的参加が不可欠です。多くの市民がホールを知ることから取り組み、必要性を認識し、活用してもらうことが重要だと考えます。ぜひこの機会に文化都市としてのスタートをきっていただきたいと思います。</li> <li>・ 市民に親しみを持ってもらえるように愛称をつける。</li> <li>・ 毎月1回1時間程度の無料コンサートを開催する。（幼児から高齢の方まで幅広く聴いてもらう。）出演者は地元の演奏家や音楽大学の学生に依頼する。</li> <li>・ プロ・アマチュア合同のアンサンブル倶楽部を作り、年2回ほどの発表会を開催する。</li> <li>・ 経費を押さえるため、近隣の都市と共催して、一流の演奏家のコンサートを開催する。</li> </ul>
------------------------	---

検討委員会の考え方	再整備後は、市民に親しまれるホールになってほしいと願っています。再整備後の運営に関する具体的な提案として、市に伝えたいと思います。
-----------	---

集会機能に関するもの

<p>提出された 意見等の概要 &lt;件数 1件&gt;</p>	<p>遮音性能を高めた多目的室等の設置について 市民の文化活動は今後さらに活発になることは想像に難しく、それをハード面で支えるために、遮音性能のある多目的な平土間のホール・会議室が求められています。特に控え室付の中清戸センターの多目的室（定員70人、11m×11m）とアミューホール（定員180人、12m×15m）の中間の規模の多目的室（定員100人～120人）のようなものは現在ないため、特に必要とされているのではないのでしょうか。できれば、この規模の多目的室を複数つくることにより、21世紀の前半期の市民の文化活動を支える市の中心施設としての役割を果たせるのではないのでしょうか。</p>
<p>検討委員会の 考え方</p>	<p>ダンスや音楽活動などのための多目的な会議室は必要だと考えており、そのためには、遮音性能や音響設備も向上・充実していくべきだと考えています。</p>
<p>提出された 意見等の概要 &lt;件数 3件&gt;</p>	<p>録音室の設置について 完全防音の録音室の設置をお願いします。音訳ボランティアとして、視覚障害者の方々に向けて市報等の公共刊行物を録音し、テープとして届けています。現在使用している録音室は1室のため、飽和状態であり、自宅録音、会議室録音（機材の設置から始め、防音のため猛暑日でもエアコンをつけず窓を閉めています。）を余儀なくされています。こういった現状を是非ご理解いただき、図書館の充実の一環として録音室の設置を検討してほしいと思います。規模としては、天井、壁に防音設備のある8畳くらいです。</p>
<p>検討委員会の 考え方</p>	<p>会議室・集会室については、多様な文化・生涯学習活動に対応できるように、遮音性能や音響設備も向上・充実していくべきだと考えています。録音室など用途の限定された要望については、ご意見として市に伝えていきたいと思います。</p>
<p>提出された 意見等の概要 &lt;件数 1件&gt;</p>	<p>利用団体用の貸倉庫の設置について 清瀬市民センターの敷地・規模ともに広いとは言えず、むしろ手狭だと思っています。そのような状態で、「施設を定期的に利用する団体の備品を収納できる貸倉庫」を何故必ず設置しなければならないのか、その理由が理解できません。</p>
<p>検討委員会の 考え方</p>	<p>倉庫の設置は利用者からの要望が多く、設置場所もセンター内であれば特に限定する必要もないため、実現性が高いと考えています。</p>

図書館・高齢者施設に関するもの

<p>提出された 意見等の概要 &lt;件数 5件&gt;</p>	<p>元町図書館の存続について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 元町の児童図書館は引続き残るという事で、大変うれしく思っています。駅前図書館や中央図書館もありますが、ここは児童向けの書籍がたくさんありますし、なくなってしまうと大変困ります。大人に気兼ねせず利用でき、立地条件もよく、大変便利だと思います。広く市民が利用できる場にある児童図書館は、子育て中の親にとっても、またこれから成長していく子どもたちにとっても必要不可欠なものと考えます。</li> <li>・ 元町の図書館は、近接に図書館があるのですから、利用率を示して、存続すべきか充分検討すべきだと思います。</li> </ul>
<p>検討委員会の 考え方</p>	<p>元町図書館は、近くに駅前図書館があることや児童センターへの機能移転も可能ではないかと検討しましたが、清瀬市民センター内という立地条件のなかで、児童図書館として子育て支援に寄与することを考え残すべきだと考えています。</p>

<p>提出された 意見等の概要 &lt;件数 14件&gt;</p>	<p>図書館機能の充実について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ スペースを広くしてほしい。利用していて一番感じるのは、面積が狭すぎることです。図書館のスペースを広くして、蔵書を充実させ、親子でゆっくり本が読める十分な広さを確保してほしい。また館内の座席・机も増やしてほしい</li> <li>・ オープンなスペースにしてほしい。現在は、図書館のある3階は、子どもの集いで使う部屋や他にいくつかの部屋がありますが、それぞれが隔離され分断されている印象が強いです。耐震上の問題などもあると思いますが、ワンフロアをできるだけオープンなスペースにしてほしい。明るさも確保できますし、防犯上も効果的だと思います。</li> <li>・ 本棚については、地震時の安全面や子どもの取りづらさなどを考慮して低いものにしてほしい。棚の数を増やして、子どもの目線で選びやすく楽しんで利用できるように工夫してほしい。また、防犯の観点からも大人の目がいきとどく配置にしてほしい。</li> <li>・ 本を増やしてほしい。元町図書館には、古くて良い本が大切に利用されてよいと思いますが、予算の許す限り新しい本やビデオ、特に図鑑や子ども用の資料などを増やしてほしい。</li> <li>・ 環境に配慮した材質にしてほしい。本棚などの材質は、環境を考えると安全なものを利用してほしい。子どもだけでなく大人にも関係あることなので材質は、できる限り自然なものを取り入れてほしい。</li> </ul>
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 図書館内に靴を脱いで上がれるスペースがあると便利なので設置してほしい。</li> <li>・ 開館時間を拡大してほしい。現在は、午前10時から午後5時までですが、午前9時から午後6時までにしてほしい。</li> <li>・ お話し会に工夫を加え、もっと活動を活発に行ってほしい。</li> </ul>
検討委員会の考え方	<p>図書館機能の充実については、スペースをもっと広くするべきと考えています。また、子育て支援スペース（育児支援室など）とあわせて、できれば同じフロアーに子育て支援に関する機能を集約し、ワンフロアー化やオープンスペース化を図った方がより効果的だと考えています。具体的には今後の設計段階に委ねたいと思います。また、開館時間など、運営に関するご意見につきましては、市に伝えたいと思います。</p>

提出された意見等の概要 <件数 5件>	<p>子育て支援機能について</p> <p>現在、清瀬市民センターに開設している元町のつどいの広場は、今後とも残してほしいと思います。一日に何十組もの親子が集い、特に最近はお父さんが1人でも居やすいということで、多く利用されています。隣近所の関わりがなく、孤独に子育てをする親子が増える中、友達づくり、親同士の悩み相談、情報交換等とても大切な場になっていると痛感します。駅近くの元町ひろばを継続してほしい。</p>
検討委員会の考え方	<p>子育て支援に関する機能については、児童図書館と同様に親子で過ごせる空間として確保するべきと考えています。また、児童図書館と併せて、できれば同じフロアーに子育て支援に関する機能を集約し、ワンフロアー化やオープンスペース化を図った方がより効果的だと考えています。ただ、検討委員会では、あくまで施設の機能（ハード面）として、子育て支援スペース（育児支援室など）を検討していますので、ぜひそのスペースを十分に生かした事業展開を望んでいます。</p>

提出された意見等の概要 <件数 5件>	<p>子育て支援機能の充実について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ スペース（つどいの広場）を広くしてほしい。多い日は、1日に50人以上の参加があり、リピーターも、始めての方も多いです。床に寝ている子、おすわりの子、ハイハイの子、つかまり立ちの子、やっと立っている子、よちよち歩きの子、しっかり歩ける子、走り回る子と多様です。接触も多く一部屋の狭いスペースで遊ぶことに限界を感じています。</li> <li>・ 床材をコルク材にしてほしい。クッション性、メンテナンス性、防音、防汚、防臭、保温性に優れており、バリアフリーの面などからも適していると思います。</li> </ul>
------------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 換気システムを整備してほしい。二酸化炭素の濃度が高くなったことがあり、中毒等が心配である。おむつ、ミルク、お弁当やコーヒーなど様々な臭いがこもりやすいです。</li> <li>・ 冷暖房設備を整備してほしい。夏は冷房が効かず、扇風機で対応しています。</li> <li>・ つどいの広場について、設計の段階でぜひ保育の専門知識がある方の意見を聞いてください。</li> </ul>
検討委員会の考え方	<p>子育て支援機能の充実については、親子で過ごせる空間の確保とあわせ、可能な限り充実したいと考えています。スペースについても、子育て支援機能が集約されれば、児童図書館とあわせてかなり改善されると考えています。また、冷暖房や換気の装置（空調設備）については、再整備後全施設で改善されると考えています。具体的な提案については、今後の設計段階に委ねたいと思います。</p>

提出された意見等の概要 <件数 1件>	<p>高齢者施設について</p> <p>高齢者用の風呂ですが、利用率はどうなっているのでしょうか。目の前に銭湯があるのに、無料で提供する風呂が本当に必要なのかは、十分検討すべきです。低所得者向けの施策は、現在の利用者に限定して実施すべきだと思います。</p>
検討委員会の考え方	<p>高齢者用浴室は、費用対効果の面を考え、他の施策を検討する中で廃止すべきと考えています。</p>

#### 市民交流ができるコミュニティ機能に関するもの

提出された意見等の概要 <件数 4件>	<p>多世代交流ができるエントランスロビー等について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 多世代が自由交流できるテーブルとイス付のエントランスロビーを確保してほしい。現在エントランスロビーにあたる部分には、座る場所も殆どないのが実情です。高齢者をはじめ、だれでも休んだり談笑ができるテーブルとイス(場所を取るソファでなく)付のロビースペースは、本来どの公共施設にも多世代交流の場として必要です。児童センターの丸テーブルとイスは場所も取らず、参考になるのではないのでしょうか。また、現在は響きすぎるロビーなどの壁、床や天井に音を吸収する材質の採用を提案します。</li> <li>・ 事務所は1階でなく、入口を入ったときにゆったりとしたスペースがほしい。</li> <li>・ 赤ちゃん連れで入れる喫茶店のような施設ができたらと思います。レトルトでない手作りの離乳食などもいただける、そんな場所が駅近くにあったらうれしく思います。</li> </ul>
------------------------	--



	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 自動販売機の設置場所は、十分に考慮してほしい。</li> </ul>
検討委員会の考え方	<p>ホールなど複合的な機能を持つ施設として、また、駅の近くに位置する市のシンボリックな施設として、エントランスロビーを最大限に確保し、カフェスペースを設けるなど、多くの市民が集い交流できるようにしたいと考えています。また、文化の情報拠点として、様々な情報を発信・提供しながら、多世代交流の場としたいと考えています。具体的な提案については、今後の設計段階に委ねたいと思います。</p>

#### 駐車場・駐輪場に関するもの

提出された意見等の概要 <件数 1件>	<p>駐車場について</p> <p>ホール機能の充実のために、舞台を拡大するべきです。そのためには、駐車場を一部つぶしてもよいと思います。市営駐車場は有料なのにここだけ無料というのはアンバランスであり、設置している意義は少ないと思います。</p>
検討委員会の考え方	<p>駐車場については、現在の敷地内では来客用の駐車場を確保することが困難なこと、また、200m弱の場所にクリア市営駐車場があることから、敷地内は管理用駐車場として現在と同規模の駐車スペースを確保し、来客者用駐車場はクリア市営駐車場を利用することが望ましいと考えています。ホール用機材の搬入のための大型トラック等の導入経路の確保など、一定のスペースは必要と考えていますので、ホール機能の充実を図りながら、なるべく現在の面積を維持したいと考えています。</p>

#### 管理運営に関するもの

提出された意見等の概要 <件数 1件>	<p>公共ホールの重要性、存在意識は、文化芸術が教育や福祉と同様、市場原理になじまないという本質的特徴を有するために発生します。今後の管理運営の検討にあたっては、清瀬市民の文化芸術活動をバックアップできるよう、特に利用料金など、市民・利用者の意見に十分に耳を傾けていただくことを期待します。</p>
検討委員会の考え方	<p>清瀬市民センターは、現在、指定管理者制度により管理運営を行っていますが、再整備後も引き続きこの制度により管理運営を行うことが望ましいと考えています。再整備後は、より柔軟にそして効果的な運営が可能となるよう、開館日や開館時間、貸出時間帯及び使用料等の見直しを行い、市民・利用者へのサービス向上を目指すべきだと考えています。</p>

その他

提出された 意見等の概要 <件数 2件>	トイレには、おむつ交換ができるシートやおむつ替えベッドを設置してほしい。
検討委員会の 考え方	ユニバーサルデザインを目指すなど、だれにもやさしい公共施設とすることを再整備のポイントとしていますので、トイレにつきましても、おむつ交換や着替えができるベビーシートなどを設置していきたいと考えています。

《提出された意見等により基本的な考え方の修正を検討する事項》

- 1．導入する機能のホール機能のなかに、「車椅子や親子での鑑賞スペースの確保」を加える。
- 2．導入する機能の図書館・高齢者施設に「子育て支援」を加える。