

1. 基本情報

評価対象年度 (令和元年度)

施策コード	532		施策名	長期的視点に立った公共施設等の維持・活用												
将来像	5	都市格が高いまち(「しくみづくり」の分野)														
まちづくりの基本目標	53	健全な行財政の確立														
担当部	企画部		主担当課	新庁舎建設室					主担当係	新庁舎建設係						
担当者	原田 政美		役職	企画部新庁舎建設担当部長					内線	521						
関係課	企画課	男女共同参画センター	総務課	市民課	産業振興課	障害福祉課	高齢支援課	健康推進課	子育て支援課	児童センター	まちづくり課	ごみ減量推進課	教育総務課	生涯学習スポーツ課	図書館	郷土博物館

2. 施策の方向

10年後の姿	公共施設が、再整備や再配置等により適切に管理され、市民が安全・安心に利用しています。また、庁舎が防災の拠点となっており、誰にとっても使いやすく機能的で、市民が誇りと愛着を感じる空間になっています。	
施策の方向性	1	公共施設等の総合的かつ計画的な整備・管理を推進します
	2	誰にとっても安心して利用しやすい市庁舎を建設します
	3	地域市民センターを耐震化します

3. 構成事業の状況

(単位:千円)

No.	事務事業名	実行計画	施策の方向性	担当課	平成30年度決算	令和元年度決算	令和2年度予算
0102010801	計画行財政推進事業	対象	1	企画課	6,229	6,724	19,822
0102011201	男女共同参画センター運営管理事業	対象	1	男女共同参画センター	5,662	5,720	4,745
0102010813	新庁舎建設事業	対象	2	新庁舎建設室	398,899	1,254,605	3,065,316
0102010701	市役所本庁舎維持管理事業		1	総務課	119,205	113,089	173,506
0102010703	用地管理事務事業		1	総務課	9,787	17,649	41,195
0102010707	施設等営繕事業		1	総務課	14,220	8,807	12,610
0102011102	野塩地域市民センター運営管理事業	対象	1,3	市民課	28,649	12,836	23,448
0102011104	松山地域市民センター運営管理事業	対象	1	市民課	13,145	26,098	50,995
0107010301	消費生活センター施設維持管理事業		1	産業振興課	55,498	11,007	10,720
0103010807	障害者福祉センター運営管理事業		1,2	障害福祉課	155,519	107,450	105,027
0103010210	老人いこいの家運営管理事業	対象	1	高齢支援課	3,249	3,174	6,189
0104010102	健康センター施設維持管理事業	対象	1	健康推進課	11,414	11,167	10,651
0104010105	健康センター健康相談所運営管理事業		1	健康推進課	2,956	4,277	3,177
0103020602	市立保育園施設維持事業		1	子育て支援課	30,625	4,858	2,936
0103020802	児童センター施設維持管理事業	対象	1	児童センター	20,630	20,105	26,880
0104020103	清掃事務所施設維持管理事業		1	ごみ減量推進課	1,083	1,198	1,130
0108040102	市営住宅管理事業	対象	1	まちづくり課	8,298	6,400	9,202
0110010203	事務局一般事務事業	対象	1	教育総務課	58,610	115,706	5,581
0110020102	小学校施設維持管理事業		1	教育総務課	63,890	81,499	90,307
0110020502	小学校校舎改造事業		1	教育総務課	929,009	506,730	43,000
0110020509	小学校体育館空調設備整備事業		1	教育総務課			16,000
0110030102	中学校施設維持管理事業		1	教育総務課	41,933	62,496	46,245
0110030508	中学校体育館空調設備整備事業		1	教育総務課		0	163,000
0110050109	清瀬市コミュニティプラザ等管理事業		1	生涯学習スポーツ課	91,099	104,117	83,951
0110050701	生涯学習センター運営管理事業	対象	1	生涯学習スポーツ課	59,040	153,990	67,508
0110050202	図書館施設維持管理事業	対象	1	図書館	8,784	9,198	11,165
0110050205	駅前図書館運営事業		1	図書館	35,690	15,228	13,972

0110050303	博物館施設維持管理事業	対象	1	郷土博物館	61,667	16,334	20,664	28
0110060201	清瀬内山運動公園等管理事業	対象	1	生涯学習スポーツ課	91,149	88,005	603,532	29
総事業費(施策の合計)					2,325,939	2,768,467	4,732,474	

4. まちづくり指標

指標情報				平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和4年度	令和7年度	
①	名称	公共施設の耐震化率		目標値	93	93	96	100	100
	説明	公共施設の耐震化された率	単位 %	実績値	93	93			
	抽出方法	耐震化された施設数		達成率	100.0%	100.0%			
②	名称	公共施設情報のデータベース化		目標値	100	100	100	100	100
	説明	公共施設白書により策定	単位 %	実績値	100	100			
	抽出方法	公共施設白書より抽出		達成率	100.0%	100.0%			

5. 評価(令和元年度実績に対する)

評価基準	評価※	評価理由
投入財源・成果 (「3. 構成事業の状況」「4. まちづくり指標」)に対する評価	総合評価 (成果、投入財源等を総合的に評価) 維持	公共施設の耐震化については、現在、市役所本庁舎の建て替え工事を実施しており、令和2年度中に完成予定である。また、残る二つの地域市民センターについては、令和2年度及び令和3年度に耐震化を完了させる計画としている。以上のことから、耐震化については防災拠点としての安全・安心が確保され「10年後の姿」が実現できるものであると考える。 公共施設等総合管理計画に基づく予防保全の方針により、計画的な公共施設の改修が進められている。また、公共施設再編による施設の床面積削減の基本的な考え方及び全市レベルの公共施設の再編の方向性等を示す「公共施設再編計画」を策定し、10年後の姿の実現に向けて前進することができた。ただし、公共施設マネジメントとして推進すべき課題は多く残されており着手しきれていない状況にある。

※順調「10年後の姿」達成に向け、「構成事業の状況」や「まちづくり指標」の進捗が順調に推移している  
維持「10年後の姿」達成に向け、「構成事業の状況」や「まちづくり指標」の進捗に一部課題がある  
停滞「10年後の姿」達成に向け、「構成事業の状況」や「まちづくり指標」の進捗が遅れている

6. 施策を取り巻く環境

外部要因	状況	外部要因に対する評価	評価理由
市民ニーズの状況	災害時には防災の拠点となる庁舎の耐震化は不可欠であり、また避難所施設である地域市民センターの耐震性能の向上も地域住民から求められている。更に、保育園・学童クラブなどの施設の増設や高齢者の交流を深める施設が求められている。	1. 施策遂行に役立つ・有利 2. 施策遂行に不利	市役所本庁舎の建て替えや地域市民センターの耐震化の取組は、市民の安全・安心に繋がる。また、各公共施設の再編計画等に基づき改修をすることにより施設の利便性の向上が図られる。
将来人口の推移	人口減少、少子化、高齢化が進行する。	2. 施策遂行に不利 3. 施策の必要性を高める	将来推計人口や人口構成を踏まえた、公共施設等マネジメントを推進する必要がある。 半面、待機児童が発生しており施設の増設が求められている状況にあり、計画的な整備が判断しづらい状況にある。
他自治体との比較	公共施設の改修や修繕などを一元的に管理する部署を設置している自治体が多い。 待機児童において多摩26市と比較すると、少ない状況にある。	3. 施策の必要性を高める	効率的・効果的な公共施設保全を推進するため、設置をする必要がある。 取組の推進を後押しするものである。
民間企業・NPO・市民の動向	保育園においては、民間保育所が増えている状況にある。	1. 施策遂行に役立つ・有利	取組の推進を後押しするものである。
法・制度改正の動向	公共施設等適正管理推進事業債にユニバーサルデザイン化事業が追加された。また、PPP/PFI推進に資する支援措置がメニュー化された。	1. 施策遂行に役立つ・有利	公共施設再整備の後押しになる。(ただし、個別施設計画の策定が必要となる。) 官民連携の後押しとなる。
技術革新の動向	PC、タブレット端末、スマートフォン等、Webを介して情報を得られる環境が社会に浸透してきた。 耐震性能技術の向上により、より優れた耐震性が確保できる。	1. 施策遂行に役立つ・有利	市内の主要な各公共施設には、シティプロモーションの観点からフリーWi-Fiの環境が整備され、利用できるようになった。 大地震発生後も、直ちに業務の継続が可能である。

7. 施策を進める上での課題

	施策を進める上での課題	公共施設の再編を実行する必要がある。		
	関連する事務事業名	計画行財政推進事業		
①	現在の取組状況	再編計画に示す全市レベルの施設の再編の実行レベルの具体的な事項の検討を進めることにしている。また、地域レベルの再編の方向性について、地域住民との合意形成に向けて意見交換会を実施する。		
	令和3年度以降の取組	地域レベルの再編計画を策定する。		
	施策を進める上での課題	公共施設の予防保全を推進する必要がある。		
	関連する事務事業名	計画行財政推進事業		
②	現在の取組状況	計画的に公共施設の改修を進めているとともに、公共施設個別施設計画の策定のほか、建物系公共施設管理の専門部署となる建築管財課の設置に向けて組織改正に取り組んでいる。		
	令和3年度以降の取組	建築管財課を中心として公共施設個別施設計画に基づく改修等を実施する。		
	施策を進める上での課題	公共施設等総合管理計画に基づき、保育園に関しては私立保育園の整備状況を踏まえ施設配置の適正化を検討する。		
	関連する事務事業名	市立保育園施設維持事業		
③	現在の取組状況	長期総合計画実行計画にて、「保育園の民設民営への検討」が明記されており、検討を進めていく。		
	令和3年度以降の取組	令和3年度末に乳児保育園を廃園予定である。		