

## 令和5年第4回清瀬市農業委員会会議録

令和5年4月25日午前9時00分から午前9時33分、清瀬市役所において、清瀬市農業委員会を開催した。

- 1 出席委員
- |        |        |       |      |       |  |
|--------|--------|-------|------|-------|--|
| 会 長    | 第9番    | 松村 俊夫 |      |       |  |
| 会長職務代理 | 第3番    | 小寺 正明 |      |       |  |
| 第1番    | 村野 和博  |       | 第2番  | 西川 幸広 |  |
| 第4番    | 齊藤 正樹  |       | 第5番  | 金子 住晴 |  |
| 第6番    | 並木 浩   |       | 第7番  | 石井 啓介 |  |
| 第8番    | 増田 武   |       | 第10番 | 内野 悦二 |  |
| 第11番   | 横山 眞一  |       | 第12番 | 村野 正明 |  |
| 第13番   | 後藤 由美子 |       | 第14番 | 金子 廣明 |  |

2 議長 松村 俊夫(会長)

3 書記 戸野慎吾・清水敬志・山下航平

- 4 付議事項 (1) 相続税納税猶予制度に基づく「引き続き農業経営を行っている旨の証明願」について  
(2) 「生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明願」について  
(3) 農地法の届出について〔4条関係〕  
(4) 農地法の届出について〔5条関係〕  
(5) その他

議 長 先日、北多摩地区農業委員会連合会の理事会が開催されました。50周年記念式典を5月16日の午後2時に開式予定ですが、約300名の参加が見込まれております。そのため、主催市であります清瀬市の皆様には大変お手数をおかけすることになると思いますが、準備のお手伝いやご案内等についてご協力をお願いします。そして先ほど、職員から異動のご挨拶がありました。農業委員会の職員に関しましては農業委員会から辞令の交付を毎回行っております。4月3日異動した職員に対する辞令交付式を私の方で行わせていただきました。これも報告とさせていただきます。

それでは定刻になりましたので、令和5年清瀬市第4回の農業委員会を始めたいと思います。

本日は、委員14名中14名の出席となっております。会議規則第6条の規定により過半数を満たしておりますので、本日の

総会は成立いたします。会議を開催するにあたり議事録署名委員を指名させていただきます。

第2番の西川幸広委員、第4番の齊藤正樹委員となっております。よろしくお願いいたします。

議案第1号 相続税納税猶予制度に基づく、「引き続き農業経営を行っている旨の証明願」についてを議題とさせていただきます。それでは事務局より説明をお願いします。

事務局 はい。こちらは相続税納税猶予制度を適用された方が、3年ごとの報告を税務署に行く際に必要な書類となっております。申請は2件です。申請者の住所氏名等は省略させていただきます。

1件目 申請年月日 令和5年4月3日、申請回数6回目。

2件目 申請年月日 令和5年4月4日、申請回数3回目。

以上でございます。

議長 現地調査に行った並木委員より1件目の報告をお願いします。

並木委員 4月5日に事務局の山下さんと現地調査を行いました。この方は直売中心で、非常に綺麗に管理されており、問題ありません。

議長 2件目、増田委員よりお願いいたします。

増田委員 4月13日に事務局の山下さんと現地調査を行いました。家の前の畑で綺麗に耕作されており、問題ありません。

議長 只今担当委員より説明がございました。各委員何か質問はありますでしょうか。

委員 特になし。

議長 それでは承認させていただきます。  
議案第2号「生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明願」についてを議題とさせていただきます。  
それでは事務局より、議案の説明をお願いしたいと思います。

事務局 はい。生産緑地の買取申出を行う場合、こちらの証明書が必要になります。申請は1件です。届出者の住所氏名等は省略させていただきます。

1件目 土地の表示 清瀬市下宿一丁目177番4、地目 畑、地積398㎡ 他3筆 合計 3,622㎡。  
買取申出事由 死亡のため。  
2件目 土地の表示 清瀬市中里五丁目109番1、地目 畑、地積628㎡。  
買取申出事由 死亡のため。以上でございます。

議長 こちら、買取申出事由は2件とも死亡でございます。何か質問はございますか。

委員 特になし。

議長 それでは、異議なしということで承認させていただきます。議案第3号、農地法に基づく届出「4条関係」についてを議題とさせていただきます。農地法第4条の専決処理報告を事務局より、お願いします。

事務局 農地法第4条1項7号の規定による自己による農地転用の届出、専決処理報告をさせていただきます。届出は4件です。届出者の住所氏名等は省略させていただきます。3月11日から4月10日までの受付分となっております。

1件目 土地の表示 元町二丁目1182番16、地目 畑、地積 200㎡。転用の目的 自宅建設、3月23日受付、3月31日処理。

2件目 土地の表示 野塩一丁目150番1、地目 畑、地積 94㎡。転用の目的 自家用駐車場、3月27日受付、3月31日処理。

3件目 土地の表示 上清戸二丁目194番1、地目 畑、地積 387㎡、他1筆、合計 462.63㎡ 転用の目的 駐車場、4月5日受付、4月7日処理。

4件目 土地の表示 野塩二丁目386番28、地目 畑、地積 33㎡、転用の目的 住宅、4月6日受付、4月17日処理。以上でございます。

議長 質問等はございますか。

委員 特になし。

議長 以上が4条の報告です。  
議案第4号、農地法に基づく届出「5条関係」についてを議題とさせていただきます。  
農地法第5条の専決処理報告を事務局より、お願いします。

事務局 はい、それでは農地法第5条第1項第6号の規定による権利移動を伴う農地転用の届出、専決処理報告をさせていただきます。届出は8件です。届出者の住所氏名等は省略させていただきます。3月11日から4月10日までの受付分となっております。

1件目 土地の表示 中里三丁目1015番1、地目 畑、地積 246㎡、他2筆、合計 303.58㎡ 転用の目的 戸建建築販売、3月14日受付、3月22日処理。

2件目 土地の表示 中里三丁目1015番19、地目 畑、地積 120㎡、他5筆、合計 720㎡、転用の目的 戸建建築販売、3月14日受付、3月22日処理。

3件目 土地の表示 中里三丁目1015番15、地目 畑、地積 120㎡、他6筆、合計 720㎡、転用の目的 戸建建築販売、3月14日受付、3月22日処理。

4件目 土地の表示 中清戸一丁目609番1、地目 畑、地積 1,292㎡、転用の目的 住宅建築、3月17日受付、3月24日処理。

5件目 土地の表示 野塩一丁目150番17、地目 畑、地積 94㎡、転用の目的 自家用駐車場、3月27日受付、3月31日処理。

6件目 土地の表示 旭が丘一丁目233番1、地目 畑、地積 766㎡、他2筆、合計 1,997㎡、転用の目的 店舗及び駐車場、3月30日受付、4月21日処理。

7件目 土地の表示 下宿二丁目508番1、地目 畑、地積 929㎡、他1筆、合計 1073㎡ 転用の目的 戸建住宅、4月6日受付、4月7日処理。

8件目 土地の表示 中清戸三丁目476番2、地目 畑、地積 125㎡、転用の目的 戸建販売、4月6日受付、4月17日処理。以上でございます。

議長 質問等がございますか。

委員 8件目ですが、この会社は畑を所有していたのですか。

議長 地目変更しないまま権利移動されていたのだと思われます。今回それを他社にお売りするということですね。

委員 一般法人がその前に畑を買っていたということですか。

議長 本来は建築等をするのであれば、地目変更しなくてはならないのですが、そのままになっていたのだと思います。

委員 了解しました。

議長 以上が5条の報告です。

議長 議案第5号、その他を議題とさせていただきます。

(1) 生産緑地の買取申出に係る農業委員会への協力について。事務局で朗読説明をお願いします。

事務局 はい、朗読させていただきます。依頼は4件ございます。申請者の住所氏名等は省略させていただきます。

1件目 買取希望所在地 清瀬市竹丘三丁目1550番1、  
地目 畑、地積 1,104㎡、他1筆、合計 3,757㎡。

2件目 買取希望所在地 清瀬市中里二丁目1596番1、  
地目 畑、地積 554㎡、他1筆、合計 1,142㎡。

3件目 買取希望所在地 清瀬市野塩四丁目58番2、  
地目 畑、地積 112㎡。

4件目 買取希望所在地 清瀬市上清戸一丁目380番1、  
地目 畑、地積 650㎡、他1筆、合計 658.86㎡。  
以上でございます。

議長 これは生産緑地の買取申し出に係る協力依頼という形でございます。これは協力ですので、希望される方がいれば、事務局に一報をお願いします。

(2) 会議の報告について

① 北多摩地区農業委員会連合会監事会・理事会

令和5年4月11日(火)午後1時10分より清瀬市役所で行われました。参加者は、私と事務局です。

事務局長 監事会におきまして、令和4年度の会計監査を行ったのちに理事会が開催されまして、令和4年度の事業報告及び収入・支出

決算についてまた、令和5年度の事業計画、収入・支出予算案について協議が行われましたが、全て承認されております。その後会長ご挨拶にもありましたが、50周年記念式典また7月に実施する会長研修また5月22日に開催する総会につきまして検討が行われたところでございます。以上です。

議長 5月16日の50周年記念式典は北多摩地区農業委員会連合会で行う最大の式典となっておりますので皆様のご協力お願いいたします。

- ② 第52回東京都農業祭植木品評会  
令和5年4月14日（金）神代植物公園で行われました。  
参加者は、私と事務局の山下さんです。

事務局 4月14日に松村会長と調布市の神代植物公園にて行われた第52回東京都農業祭植木の部、品評会に伺いました。出品が全543点ございまして、清瀬市からは59点の出品がございました。その中で特別賞を授与された方が2名ございます。東京都農業信用基金協会会長賞を小俣靖史様、東京都農住都市支援センター会長賞を松村会長がそれぞれ受賞されました。

会長 (3) 会議の日程について

- ① 北多摩地区農業委員会連合会50周年記念式典  
令和5年5月16日（火）午後2時より清瀬けやきホールで行われます。参加者は17市農業委員全員と事務局です。また、当日は北多摩地区農業委員会連合会に貢献いただいた歴代会長・副会長にもご列席いただき感謝状授与を予定しております。また、JAを代表いたしまして、城田会長、東京都からは両角所長、東京都農業会議からは青山会長、農業委員会系統組織代表として、町田市の吉川会長が出席をしていただけるとご返答いただいております。1時より開場ですので、12時半に集合をお願いいたします。当日は委員会に参加している感じで結構です。また、50周年を記念いたしまして、北多摩地区農業委員会連合会の公式の記念バッジとしてピンバッジを作りました。17市の会長にしかお配りできておりませんが、もしご希望がありましたらお作りいたしますので、よろしく願いいたします。

- ② 北多摩地区農業委員会連合会総会  
令和5年5月22日（月）3時半より清瀬市役所で行われま

す。参加者は17市の会長と事務局です。

③ 第5回清瀬市農業委員会

令和5年5月29日（月）清瀬市役所で行われます。

参加者は農業委員と事務局です。以上が会議等の日程でございます。全体を通して質問等がございますか。

委員 特にありません。

事務局 事務局はありません。

議長 特にないようですので、終了したいと思います。

職務代理 慎重審議ありがとうございます。以上をもちまして、第4回清瀬市農業委員会閉会致します。お疲れ様でした。

以上会議の顛末を記載し相違ないことを証する為、これを署名捺印する。

議 長

署名委員（第2番）

署名委員（第4番）