**清瀬駅周辺の未来構想ビジョン策定業務　仕様案**

1. **業務目的**

　清瀬駅周辺のにぎわいを創出するための、未来構想ビジョンの策定を行う。

1. **期間**

**令和６年度～令和７年度**

1. **業務内容**

**（１）歩行者流動調査**

**（２）現状把握のためのデータ更新**

　　人口・世帯数等の現状把握のためのデータを更新する。

**（３）未来構想ビジョンに関する課題整理**

　　基礎調査等の結果に基づき課題を整理する。

**（４）未来構想ビジョンに関するまちづくりの方向性・施策・事業の整理**

　　基礎調査等の結果や課題整理に基づきまちづくりの方向性や施策・事業を整理する。

**（５）駅前広場の施設規模、配置計画の事前調査、検討及び基本案作成**

**（６）清瀬駅周辺整備についての整備手法の検討及び基本案作成**

**（７）清瀬駅周辺まちづくり協議会の設立・運営支援**

　　清瀬駅周辺まちづくり協議会設立のための会則等の資料作成を行い、会議の運営（６回程度）のための資料作成、議事録作成を行う。

**（８）庁内検討会議の運営支援**

　　庁内検討会議（６回程度）でのビジョン検討にあたっての資料を作成する。

**（９）未来構想ビジョン素案の作成**

　　前述までの内容をもとに、未来構想ビジョンの素案を作成する。

**（１０）住民説明会の実施支援**　　未来構想ビジョンの素案について住民説明会（１回）開催のための資料作成、議事録作成を行う。

**（１１）パブリックコメントの反映支援**

　　市が実施するパブリックコメントであがった意見をビジョンへ反映する。

**（１２）未来構想ビジョン案の作成**

　　未来構想ビジョンの案を作成する。

**（１３）未来構想ビジョン概要版の作成**

　　未来構想ビジョンの概要版を作成する。

※駅前再開発に関する個別協議・検討、地権者との情報交換・協議は除く

1. **成果物**

* 未来構想ビジョン本編（10ページ程度）　電子データ
* 未来構想ビジョン資料編（50ページ程度）　電子データ

以上