

1 土地・気象

1. 土 地

(1) 位 置

極 点	地 点	緯 度	経 度
極 東	旭が丘六丁目1476番地1	35° 48' 10"	139° 32' 49"
極 西	野 塩五丁目280番地3	35° 46' 37"	139° 29' 47"
極 南	竹 丘三丁目12番10号	35° 45' 41"	139° 30' 17"
極 北	下 宿三丁目1288番地	35° 48' 27"	139° 32' 29"
市 役 所	中 里五丁目842番地	35° 47' 09"	139° 31' 35"

資料:国土地理院「日本の東西南北端点の経度緯度」

面 積 (km ²)	広 ば う(km)		周 囲 (km)	標 高(m)	
	東 西	南 北		最 高	最 低
10.23	4.63	5.09	17.20	65	20

(2) 町丁別土地面積

町 丁 名	面 積 (km ²)	構 成 比 (%)	町 丁 名	面 積 (km ²)	構 成 比 (%)
総 数	10.23	100.0	四丁目	0.07	0.7
上清戸	0.57	5.5	五丁目	0.11	1.1
一丁目	0.27	2.6	六丁目	0.23	2.2
二丁目	0.30	2.9	中 里	1.84	17.8
元 町	0.49	4.8	一丁目	0.40	3.9
一丁目	0.20	2.0	二丁目	0.28	2.7
二丁目	0.29	2.8	三丁目	0.34	3.3
中清戸	1.30	12.7	四丁目	0.28	2.7
一丁目	0.25	2.5	五丁目	0.27	2.6
二丁目	0.21	2.1	六丁目	0.27	2.6
三丁目	0.30	2.9	野 塩	1.04	10.2
四丁目	0.29	2.8	一丁目	0.23	2.2
五丁目	0.25	2.4	二丁目	0.32	3.1
下清戸	1.23	12.0	三丁目	0.17	1.7
一丁目	0.35	3.4	四丁目	0.14	1.4
二丁目	0.19	1.9	五丁目	0.18	1.8
三丁目	0.29	2.8	松 山	0.63	6.2
四丁目	0.24	2.3	一丁目	0.18	1.8
五丁目	0.16	1.6	二丁目	0.15	1.5
下 宿	0.90	8.8	三丁目	0.30	2.9
一丁目	0.20	2.0	竹 丘	0.97	9.5
二丁目	0.35	3.4	一丁目	0.22	2.2
三丁目	0.35	3.4	二丁目	0.26	2.5
旭が丘	0.72	7.1	三丁目	0.49	4.8
一丁目	0.10	1.0	梅 園	0.54	5.4
二丁目	0.11	1.1	一丁目	0.22	2.2
三丁目	0.10	1.0	二丁目	0.12	1.2
			三丁目	0.20	2.0

(3) 地目別土地面積

単位:ha

(1月1日現在)

年 次	総 数	宅 地				田
		総 数	商業地区	工業地区	住宅地区	
令和 2 年	589.98	367.74	12.53	8.83	346.38	-
3	589.86	370.64	12.43	8.43	349.78	-
4	588.66	372.98	12.43	8.50	352.05	-
5	587.77	374.17	12.40	8.37	353.40	-
6	587.34	377.56	12.44	8.39	356.73	-
年 次	畑	山 林	原 野	池 沼	雑 種 地	免税点未満
令和 2 年	174.70	7.40	-	-	33.26	6.88
3	173.47	6.81	-	-	32.25	6.69
4	171.68	6.30	-	-	30.82	6.88
5	169.43	6.30	-	-	31.36	6.51
6	164.93	6.29	-	-	32.73	5.83

注:数値は、固定資産税の対象となる評価面積である。このため、河川、学校用地、公立グラウンド等の公有地及び神社仏閣等の敷地面積は、含まれない。

「雑種地」とは、宅地、田、畑、山林、原野、池沼以外の土地で野球場、高压鉄塔敷地、軌道用地等をいう。

「免税点未満」とは、土地に対して課する固定資産の課税標準となるべき額が30万円に満たないものである。

資料:市民環境部課税課(固定資産概要調書)

(4) 用途地域別土地面積

単位:ha

(4月1日現在)

年 次	市 街 化 区 域							
	総 数	第一種低層 住居専用 地 域	第一種中高 層住居専用 地 域	第二種中高 層住居専用 地 域	第二種住居 地 域	近 隣 商業地域	商業地域	準 工 業 地 域
令和 2 年	1,019	572.8	265.9	72.0	14.7	21.2	16.7	55.7
3	1,019	572.8	265.9	72.0	14.7	21.2	16.7	55.7
4	1,019	570.5	265.9	74.4	14.7	21.2	16.7	55.6
5	1,019	570.5	265.9	74.4	14.7	21.2	16.7	55.6
6	1,012	567.2	262.2	74.8	14.2	21.4	16.6	55.6

資料:都市整備部都市計画課

2. 気 象

(1) 気温・降雨

年 度	月間平均 気 温 (℃)	日最高 気 温 (℃)	日最低 気 温 (℃)	年間降雨 日 数 (日間)	年間降雨 総 量 (mm)	月間平均 降雨量 (mm)
令和 元 年度	20.5	37.4	1.4	124	1,864.0	155.3
2	20.7	39.0	5.6	113	1,452.5	121.0
3	20.4	37.7	1.6	110	1,265.5	105.5
4	20.9	40.1	0.9	115	1,216.5	101.4
5	22.0	39.9	1.8	103	1,301.0	108.4

注:気温は13時の数値とする。

資料:東京都下水道局流域下水道本部清瀬水再生センター

(2) 月別降水量

(令和5年度)

月別種別	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
降 雨 量 (mm)	48.0	114.5	360.5	12.5	155.0	203.5	83.0	48.5	12.0	29.5	53.5	180.5
最大降雨強度 (mm/h)	4.0	7.5	40.0	2.0	24.0	23.0	9.0	9.5	4.0	5.5	3.5	15.0
降雨日数 (日間)	8	12	14	9	13	9	7	4	5	3	10	9
平 均 (mm/日)	1.6	3.7	12.0	0.4	5.0	6.8	2.7	1.6	0.4	1.0	1.8	5.8

資料:東京都下水道局流域下水道本部清瀬水再生センター